**VREDEGERECHT KANTON HALLE**

**VERZOEKSCHRIFT INZAKE HUUR**

(conform art. 1344 e.v. Ger.W.)

Aan mevrouw de Vrederechter van het kanton Halle

Mevrouw de Vrederechter,

Ondergetekende(n) (hier alle verzoekende partijen vermelden met naam, voornaam, adres en rijksregister- of ondernemingsnummer)

Naam: ..................................................................................................................................

wonende te:

..............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

Rijksregister- of ondernemingsnummer: ......................................

Telefoonnummer: ......................................

Naam: ..................................................................................................................................

wonende te:

..............................................................................................................................................

..............................................................................................................................................

Rijksregister- of ondernemingsnummer: ......................................

Telefoonnummer: ......................................

hierna genoemd eisende partij(en)

deelt/delen u mee een huurovereenkomst te hebben afgesloten met (hier alle verwerende partijen vermelden met naam, voornaam en adres, woon- en verblijfplaats):

Naam: ...................................................................................................................................
Adres: ..................................................................................................................................
.....................................................................................................................................................

Naam: ................................................................................................................................
Adres: ..................................................................................................................................
.....................................................................................................................................................

hierna genoemd verwerende partij(en)

Voorwerp en middelen:

De huurovereenkomst van ...............................werd afgesloten met betrekking tot het onroerend gelegen te ....................................................................................................
...................................................................................................................................
voor een duur van ................................... (duur van het contract vermelden), met aanvang op ........................................................... (begindatum huurovereenkomst).

De huurovereenkomst werd niet geregistreerd / geregistreerd op (\*) .................................. (datum registratie).

De huurovereenkomst werd aangegaan mits een maandelijks te betalen basishuurprijs van € ......................... . De thans te betalen (geindexeerde) huurprijs bedraagt € .....................

per maand.

De huurders betrekken thans het voormelde huurpand niet meer/nog steeds (\*).

De huurwaarborg van € ............................... werd bij ...................................... (naam bank) op rekening nummer .................................. geplaatst/werd op ...................... (datum) aan de verhuurder(s) betaald (\*).

Bijkomende gegegens:................................................................................................................ .....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

OM DEZE REDENEN:

Voornoemde partijen op te roepen voor Uw zetel teneinde:

* Verwerende partij(en) (solidair) te veroordelen tot betaling aan eisende partij(en) van € ........................, als genotsderving wegens het niet correct uitvoeren van de huurovereenkomst, meer de gerechtelijke intresten aan de wettelijke intrestvoet.
* De kosten van het geding.

* het tussen te komen vonnis uitvoerbaar te verklaren bij voorraad.

(Plaats)........................................................, (datum)...................................................

(handtekening van alle eisende partijen)

Bijlage: een recent attest (niet ouder van 15 dagen) van woonplaats van alle verwerende partijen