

**Aanvraag tot verzoening inzake huur**

De Heer Vrederechter van het kanton Sint-Jans-Molenbeek, verzoekt U

De ondergetekende(n) :

Naam : .....  
Voornaam : .....  
Beroep : .....  
Adres : (str+nr).....  
(postcode+stad).....  
Tel : .....

Naam : .....  
Voornaam : .....  
Beroep : .....  
Adres : .....  
.....

Handelend als **eigenaar van het onroerend** goed gelegen te Sint-Jans-Molenbeek,  
(straat+nr).....en verdieping .....

Dit goed wordt gehuurd door :

Naam : .....  
Voornaam : .....  
Beroep : .....  
Adres : (straat+nr).....  
(postcode+stad).....

Naam : .....  
Voornaam : .....  
Beroep : .....  
Adres : .....  
.....

Volgens een huurovereenkomst die :

- mondeling / schriftelijk werd aangegaan op ..../..../20....
- van bepaalde / onbepaalde duur is (schrappen wat niet past)
- geregistreerd werd op ..../..../20....

De huurprijs bedraagt .....€ per maand en het maandelijks voorschot op de lasten beloopt.....€

Hij vraagt / Zij vragen dat de huurder(s) zou(den) worden opgeroepen om hem / hen te veroordelen

1. in betaling van achterstallige huishuur : .....  
achterstallige lasten en kosten : .....
2. in verbreking van de huurovereenkomst lastens de huurder(s) met uitdrijving;
3. in betaling van een verbrekings- en / of wederverhuringsvergoeding van .....€
4. in betaling van huurschade  
(er werd een / geen plaatsbeshrijving van intrede opgemaakt)
5. de vrijmaking te bekomen van het bedrag van de huurwaarborg van .....€  
geplaatst op rekeningnr .....
6. te horen zeggen dat deze zaak slechts korte debatten vergt en er dus aanleiding toe bestaat ze  
onvereenkomstig artikel 735 van het gerechtelijk wethoek te weerhouden op de inleidingszitting;
7. ....  
.....  
.....  
.....  
.....

Gedaan te Sint-Jans-Molenbeek, op  
(datum + handtekening)

Het gervraagde aanluiden met een kruisje.

- Het verzoekschrift wordt opgemaakt in zoveel exemplaren als er partijen zijn plus één origineel
- Deze procedure is vrij van rolrecht